

# Gîte d'étape de Laboule

## FICHE DESCRIPTIVE

Mise à jour 2023 - 2024

### TOUT SAVOIR EN BREF :

Maison ancienne XVIII ème siècle entièrement rénovée en 2016, Gîte de France (2 épis). C'était la demeure du sabotier du village.

**OUVERT de Pâques à la Toussain.**

**1 gîte de groupe de 16 places + 1 gîte rural 4 places + 1 gîte rural 4 places  
soit 24 places en tout.**

**Fonctionnement en gestion libre/ demi- pension / location  
uniquement sur réservation**

### **NOUVEAUTE 2023**

**L'hébergement est équipé de wifi, vous en bénéficiez gratuitement sur l'ensemble des  
3 gîtes .**

### SITUATION DU GITE:

*COORDONNEES GPS Arrivée : Latitude : 44.587793 / Longitude : 4.164982*

Situation en nid d'aigle sur les contreforts du massif du Tanargue (1511 mètres) à 660 m d'altitude. A 6 kms de Valgorge et 18 kms de Joyeuse et Largentière.

### DESCRIPTION des 3 gîtes

#### 1- Le gîte d'étape / de groupe possède 2 espaces de couchage:

- Le plein pied avec 3 chambres: 2 chambres à 2 lits avec terrasse et 1 chambre à 5 lits (total 9 places), wc + lavabo au même niveau. Douches, lavabos et wc au sous-sol. Les lits sont en 90 x 190
- L'étage avec 3 chambres : 2 chambre à 3 lits et 1 chambre à 1 lit (total 7 places), douche et wc en face des chambres. Les lits sont en 90 x 190.

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

Les douches, lavabos et WC se trouvent à proximité de chaque espace de couchage (les toilettes sont toujours au même niveau que les chambres)

Une salle à manger spacieuse et une cuisine équipée donnent sur une cour avec vue panoramique sur la vallée et le massif du Tanargue.

Un barbecue à gaz est à disposition pour les grillades à l'extérieur.

## 2 - Le gîte rural LE BOULARAIN

Un appartement mitoyen mansardé (sous toiture) lumineux (2 vélux) tout équipé de 70 m<sup>2</sup> est disponible en location ou à l'étape. Il possède une petite terrasse et 2 chambres, une avec 1 lit double avec fenêtre vue sur la vallée et une avec 2 lits simples avec vélux. La prestation est de type confort.

## 3 - Le gîte rural LA CLEDE

Ancien séchoir à châtaigne aménagé en logement simple et mignon avec du bois et de la chaux. Il permet de profiter directement de la cour panoramique à la sortie de la chambre (commune avec le gîte d'étape). La clède a une mezzanine avec 1 lit double en accès extérieur et 2 lits simples au rez de chaussé.

Le rez de chaussé a des sanitaires et une kichenette.

La clède est naturellement fraîche en été, ce qui la rend d'autant plus agréable.

## PRESTATIONS

1- en gîte de groupe à la nuitée

- Ce gîte est disponible en gestion libre, à la nuitée. La cuisine est à disposition.
- Pour les groupes de 8 pers et +, la demi-pension est possible sur réservation
- Nous fournissons également les pique niques adaptés aux "sportifs" sur réservation
- Les draps et couvertures été / couette hivers sont fournis (pas les serviette ni le nécessaire de toilette)
- Le prix est calculé par nuit et par personne.

2 - Les 2 autres gîtes sont aussi disponibles à la nuitée, en court ou long séjour.

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

3 - Location des 3 gîtes en **gîte de groupe** sur plusieurs jours : le tarif est forfaitaire.

**Les 3 gîtes sont loués regroupés à la semaine en juillet-août.  
En dehors de l'été, les 3 gîtes peuvent être loués séparément.**

## HORAIRES

L'arrivée est à partir de 17h30.

En demi-pension, les repas sont livrés à 18h30 ou servis aux alentours de 19h15 selon votre choix.

En location à la nuité les départs se font autour de 11h.

## AUTRES INFORMATIONS

- Un pré cloturé est mis gracieusement à disposition pour les chevaux et les animaux de bât aux portes du village.
- Les animaux de compagnie (chiens et chats) ne sont pas admis.
- En location gestion libre le ménage "de courtoisie" est demandé avant le départ et fait l'objet d'un forfait le cas échéant. Le matériel et les produits ménagers sont à disposition (éponge, liquide vaisselle, lessive lave vaisselle).
- Des produits fermiers issus de notre exploitation agricole fruitière sont en vente sur place: sirops de fleurs, confitures, crème de marron, châtaignes salées au thym des garrigues et au sel pour l'apéritif ou accompagnée d'une salade verte.

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT GITE D'ETAPE (16 places)

### CUISINE

Grand frigo avec espace congélation au dessus.

Plaque de cuisson 4 feux gaz

Four électrique intégré

Lave vaisselle et casseroles

Cafetières et bouilloires électriques

Vaisselle pour 25 personnes (et plus si nécessaire)

Lave linge au sous sol

Barbecue à gaz en terrasse extérieure



### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver))

Couverture ou couettes fournis

Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition

### A FOURNIR

Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse panoramique avec mobilier extérieur.

Lits simples dont la majorité peuvent être assemblés en lit double

Salle à manger 24 places + wifi.

3 wc et 3 douches réparties dans l'hébergement.



Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT gîte rural LE BOULARAIN (4 places)

### CUISINE

Frigo avec espace congélateur intégré  
cuisinière 4 feux et four à gaz  
Cafetière électrique  
Vaisselle pour 6 personnes  
Lave linge

### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver)  
Couverture ou couettes fournis  
Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition

### A FOURNIR

### Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse avec mobilier extérieur  
1 grand lit double en 160 x 190  
2 lits simples regroupables pour 1 couple 2 fois 90 x 190  
Salle de bains – douche, sèche serviette wc séparés  
Armoire rangement vaisselle  
Canapé convertible + table de salon + TV + wifi



Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT gîte rural LA CLEDE (4 places)

### CUISINE

Frigo sous plan de travail  
plaque de cuisson 2 feux à gaz  
Cafetière électrique  
Four micro-ondes  
Vaisselle pour 4 personnes



### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver))  
Couverture ou couettes fournis  
Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition  
Possibilité d'utiliser le lave linge du gîte d'étape

### A FOURNIR

### Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse avec mobilier extérieur (commune au gîte d'étape)  
1 lit double en 140 x 190 en mezzanine accès extérieur (porte du haut sur la photo)  
2 lits simples regroupables en rez de chaussé 2 fois 90 x 190  
Salle de bains – douche, lavabo et wc non séparés

**A bientôt en Cévennes ardéchoises...**

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)