

# Gîte d'étape de Laboule

## FICHE DESCRIPTIVE

Mise à jour 2021

### TOUT SAVOIR EN BREF :

Maison ancienne entièrement rénovée en 2010, Gîte de France (2 épis)

**OUVERT toute l'année**

1 gîte de groupe de 16 places + 1 gîte rural 4 places + 1 gîte rural 4 places  
soit 24 places en tout.

Fonctionnement en gestion libre/ demi- pension / location  
uniquement sur réservation

### **NOUVEAUTE 2021**

**L'hébergement est équipé de wifi, vous en bénéficiez gratuitement sur l'ensemble des gîtes.**

### SITUATION DU GITE:

*COORDONNEES GPS Arrivée : Latitude : 44.587793 / Longitude : 4.164982*

Situation en nid d'aigle sur les contreforts du massif du Tanargue (1511 mètres) à 660 m d'altitude. A 6 kms de Valgorge et 20 kms de Joyeuse et Largentière.

### DESCRIPTION des 3 gîtes

#### 1- Le gîte d'étape / de groupe possède 2 espaces de couchage:

- Le plein pied avec 3 chambres: 2 chambres à 2 lits avec terrasse et 1 chambre à 5 lits (total 9 places), wc + lavabo au même niveau et douches au sous-sol.
- L'étage avec 3 chambres : 2 chambre à 3 lits et 1 chambre à 1 lit (total 7 places), douche et wc à côtés des chambres.

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

Les douches, lavabos et WC se trouvent à proximité de chaque espace de couchage (les toilettes sont toujours au même niveau que les chambres)

Une salle à manger spacieuse et une cuisine équipée donnent sur une cour avec vue panoramique sur la vallée et le massif du Tanargue.

## 2 - Le gîte rural LE BOULARAIN

Un appartement mitoyen mansardé (sous toiture) lumineux (2 vélux) tout équipé de 70 m<sup>2</sup> est disponible en location ou à l'étape. Il possède une petite terrasse et 2 chambres, une avec 1 lit double avec fenêtre vue sur la vallée et une avec 2 lits simples avec vélux mais sans fenêtres. La prestation est de type confort.

## 3 - Le gîte rural LA CLEDE

Ancien séchoir à châtaigne aménagé en logement simple et mignon avec du bois et de la chaux. Il permet de profiter directement de la cour panoramique à la sortie de la chambre (commune avec le gîte d'étape). La clède a une mezzanine avec 1 lit double en accès extérieur et 2 lits simples au rez de chaussé.

Le rez de chaussé a des sanitaires et une petite cuisine.

## PRESTATIONS

1- en gîte de groupe à la nuitée

- Ce gîte est disponible en gestion libre, à la nuitée. La cuisine est à disposition.
- Pour les groupes de 8 pers et +, la demi-pension est possible sur réservation
- Nous fournissons également les pique niques adaptés aux "sportifs" sur réservation
- Les draps et couvertures été / couette hivers sont fournis (pas le linge et le nécessaire de toilette)
- Le prix est calculé par nuit et par personne

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

2 - Les 2 autres gîtes sont aussi disponibles à la nuitée ou à la location, sans prestations annexes sauf la literie qui est fournie.

3 - Location en gîte de groupe sur plusieurs jours.

**Les 3 gîtes peuvent être loués regroupés sur plusieurs jours.**

## HORAIRES

L'arrivée est à partir de 17h30.

En demi-pension, les repas sont servis aux alentours de 19h30.

les petits déjeuners à 7h30 du matin.

En location les départs se font autour de 11h.

## AUTRES INFORMATIONS

- Un pré clôturé est mis gracieusement à disposition pour les chevaux et les animaux de bât aux portes du village. Ils ne peuvent dormir à côté de l'hébergement.
- Les animaux de compagnie (chiens et chats) ne sont pas admis.
- En location le ménage doit être fait avant le départ et fait l'objet d'un forfait le cas échéant. Le matériel et les produits ménagers sont à disposition.
- Des produits fermiers issus de notre exploitation sont en vente sur place: sirops de fleurs, confitures, crème de marron fabriqués sur notre exploitation agricole.

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT GITE D'ETAPE (16 places)

### CUISINE

Grand frigo avec espace congélation au dessus  
Plaque de cuisson 4 feux gaz  
Four électrique intégré  
Lave vaisselle et casseroles  
Cafetières et bouilloires électriques  
Vaisselle pour une vingtaine de personnes (et plus si nécessaire)  
Lave linge au sous sol

### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver)  
Couverture ou couettes fournis  
Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition

### A FOURNIR

Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse panoramique (voir photo) avec mobilier extérieur  
Lits simples dont la majorité peuvent être assemblé en lit double  
Salle à manger 24 places + wifi  
4 wc et 5 douches répartis sur l'ensemble de l'hébergement

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT gîte rural LE BOULARAIN (4 places)

### CUISINE

Frigo avec espace congélateur intégré

cuisinière 4 feux et four à gaz

Cafetière électrique

Vaisselle pour 6 personnes

Lave linge

### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver)

Couverture ou couettes fournis

Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition

### A FOURNIR

### Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse avec mobilier extérieur

1 lit double en 140 x 200

2 lits simples regroupables pour 1 couple

Salle de bains – douche, sèche serviette wc séparés

Armoire rangement vaisselle

Canapé+table de salon+TV+ wifi

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)

# Gîte d'étape de Laboule

## EQUIPEMENT gîte rural LA CLEDE (4 places)

### CUISINE

Frigo sous plan de travail  
plaque de cuisson 2 feux à gaz  
Cafetière électrique  
Four micro-ondes  
Vaisselle pour 4 personnes

### FOURNITURE (à la nuitée et en location)

Literie fournie (drap housse, taie d'oreiller, drap plat (été) housse de couette (hiver)  
Couverture ou couettes fournis  
Produits ménagers et autres basiques de cuisine à disposition  
Possibilité d'utiliser le lave linge du gîte d'étape

### A FOURNIR

### Linge et nécessaire de toilette personnel

### AGREMENT ET MOBILIER

Terrasse avec mobilier extérieur (commune au gîte d'étape) + wifi  
1 lit double en 140 x 200 en mezzanine accès par l'extérieur  
2 lits simples regroupables en rez de chaussé  
Salle de bains – douche, lavabo et wc non séparés

Nous espérons que notre hébergement vous donnera satisfaction.

**A bientôt en Cévennes ardéchoises...**

Gîte d'étape de Laboule – le village – 07110 LABOULE

TEL 06 81 47 80 35

[contact@gite-randonnee-ardeche.com](mailto:contact@gite-randonnee-ardeche.com)